**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

**№ 39**

**город Ставрополь «24» августа 2018 года**

Дата и место проведения аукциона: 24.08.2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, третий этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 29.06.2018 № 1240 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»», информационное сообщение (опубликованное в газете «Вечерний Ставрополь от 21.07.2018 № 135, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации).

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении положения и состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе», в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Кравченко Денис Сергеевич | - первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии |
| Троценко Елена Александровна | -главный специалист отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
|  | Члены комиссии: |
| Амелина Татьяна Михайловна | - руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | - руководитель отдела учета и отчетности – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Кнотько Елена Владимировна | - главный специалист отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Паркин Александр Олегович | - заместитель руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Холод Светлана Викторовна | - руководитель отдела правового обеспечения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

На аукцион выставлен:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 531, улица Южный обход, 25, кадастровый номер 26:12:012601:106, площадь 3053 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 108 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) –

102 600,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) –

3 240,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: правом прохода, правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации кабеля высокого напряжения, кабеля низкого напряжения, кабеля связи, бытовой напорной, ливневой канализации, водопровода, площади частей земельного участка – 181 кв.м, 16 кв.м и 49 кв.м.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Участники аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер  карточки  участника | Сведения об участниках | Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы |
| 1. | ООО «Ли-Строй» | Не явился |
| 2. | Корзун Наталья Александровна | - |
| 3. | Полянская Олеся Васильевна | **Последнее предложение**  **108 000,00 руб.** |

**Решение комиссии:**

Всоответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Ставрополь, квартал 531, улица Южный обход, 25, кадастровый номер 26:12:012601:106, площадь 3053 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - обслуживание автотранспорта (гостевая автостоянка), **победителем,** предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона **с карточкой № 3, Полянская Олеся Васильевна.**

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет **108 000,00 (Сто восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

Комиссия:

|  |  |
| --- | --- |
| Д.С. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.О. Паркин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Т.М. Амелина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Троценко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Е.В. Кнотько\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Заикина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.В. Холод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

**Экземпляр протокола получил:**

Полянская Олеся Васильевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью, подпись, дата